

## **Z a s a d y**

### **wynajmowania sal i obiektów Gminy Bolesławiec**

1. Zarządzający obiektami opracowują regulaminy użytkowania sal i obiektów będących przedmiotem najmu, uwzględniające specyfikę poszczególnych form ich użytkowania przez najemców .
2. Powyższe regulaminy winny określać między innymi:
  - wyszczególnienie pomieszczeń udostępnianych wynajmującym,
  - udostępniany sprzęt i wyposażenie,
  - maksymalną liczbę osób, które mogą brać udział w imprezie lub zajęciach,
  - przy zajęciach rekreacyjno-sportowych i treningach w salach sportowych – rodzaj obuwia obecnych na sali,
  - sposób nadzoru zarządzającego nad przebiegiem zajęć i imprez z określeniem osób działających w imieniu zarządzającego,
  - zobowiązanie najemcy do wykorzystywania przedmiotu najmu zgodnie z zawartą umową, w czasie w niej określonym,
  - zobowiązanie najemcy do przestrzegania obowiązujących w obiekcie instrukcji p.pożarowych i porządkowych oraz przepisów bhp przy użytkowaniu wyposażenia,
  - odpowiedzialność najemcy za ewentualne szkody uczynione na majątku zarządzającego przez uczestników zajęć i imprez,
  - procedurę udostępniania przedmiotu najmu najemcy oraz zdawania go zarządcy,
  - zakres wyłączenia odpowiedzialności zarządzającego za straty i uszczerbki na zdrowiu najemcy i osób mu towarzyszących, poniesione w czasie korzystania z przedmiotu najmu.
3. Zarządzający obiektami – wynajmujący – zapoznaje wynajmujących z powyższymi regulaminami oraz egzekwuje przestrzeganie zawartych w nich postanowień w czasie trwania najmu.
4. Udostępnienie przedmiotu najmu najemcy może nastąpić po zawarciu umowy najmu pomiędzy zarządzającym – wynajmującym- a najemcą oraz po zrealizowaniu procedury przekazania najemcy przedmiotu najmu.
5. Zarządzający, wspólnie z najemcą, dokonuje kontroli stanu przedmiotu najmu, każdorazowo po zakończeniu użytkowania oraz odczytów stanu mierników zużycia mediów, jeżeli najemca pokrywa koszt ich zużycia.