

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC**  
**OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG**  
**OGRANICZONY NA NAJEM**  
**garaży położonych w obrębie Kruszyn**

L.p.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Pow. użytkowa garaży (m <sup>2</sup> )	Opis	Okres umowy	Wysokość wywoławczego miesięcznego czynszu netto*	Wadium
1.	Kruszyn	działka nr 268/14 KW JG1B/00014895/1	19.00	<b>GARAŻ NR 1</b> Garaż zlokalizowany w zespole garaży, niepodpiwniczony, parterowy, z dachem dwuspadowym krytym blachodachówką. Wyposażony w instalację elektryczną.	3 lata	130,00	100,00
2.	Kruszyn	działka nr 268/14 KW JG1B/00014895/1	19.00	<b>GARAŻ NR 2</b> Garaż zlokalizowany w zespole garaży, niepodpiwniczony, parterowy, z dachem dwuspadowym krytym blachodachówką. Wyposażony w instalację elektryczną. <b>Umowa najmu od 01.05.2024 r.</b>	3 lata	130,00	100,00
3.	Kruszyn	działka nr 268/14 KW JG1B/00014895/1	19.00	<b>GARAŻ NR 3</b> Garaż zlokalizowany w zespole garaży, niepodpiwniczony, parterowy, z dachem dwuspadowym krytym blachodachówką. Wyposażony w instalację elektryczną.	3 lata	130,00	100,00
4.	Kruszyn	działka nr 268/14 KW JG1B/00014895/1	19.00	<b>GARAŻ NR 4</b> Garaż zlokalizowany w zespole garaży, niepodpiwniczony, parterowy, z dachem dwuspadowym krytym blachodachówką. Wyposażony w instalację elektryczną. <b>Umowa najmu od 01.04.2024 r.</b>	3 lata	130,00	100,00

\* Do wylicytowanej kwoty czynszu najmu naliczony będzie obowiązujący podatek VAT.

**Przetarg odbędzie się w dniu 26 lutego 2024 r.**  
**o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Bolesławcu**  
**ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)**

Przetarg ograniczony do najemców oraz osób pełnoletnich uprawionych do zamieszkiwania w lokalach mieszkalnych położonych przy ul. Lipowej 26 i ul. Morwowej 6 we wsi Kruszyn.  
Osoba uprawniona do najmu lokalu mieszkalnego może wynająć tylko jeden garaż.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 z dopiskiem „GARAŻ Nr ...” w terminie do **22 lutego 2024 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy)

**Szczegółowe informacje o przetargu dostępne są**  
**w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej pok. nr 7**  
**tel. 75 732 32 21 do 23 wew. 116**

Jeżeli osoba ustalona jako najemca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy najmu przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

ZASTĘPCA WÓJTA  
/-/  
mgr inż. Roman Jaworski