

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie	Nr działki	Rodzaj użytku i powierzchnia (w ha)	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Okres umowy	Wywoławcza stawka czynszu w zł	Uwagi
1.	<b>Bolesławice</b>	545/9 545/10	ŁIV – 34,81	JG1B/00021179/8	do użytkowania rolniczego	5 lat	15.840,00	dzierżawa w drodze przetargu
2.	<b>Dąbrowa Bolesławiecka</b>	326/2	LzIV – 1,05 PsIV – 0,58 PsII – 0,54 LzII – 0,43 LzIII – 0,41 LzV – 0,39	JG1B/00015125/0	do użytkowania rolniczego	5 lat	1.950,00	dzierżawa w drodze przetargu
3.	<b>Dąbrowa Bolesławiecka</b>	395	N – 0,0861 RIVb – 0,0092	JG1B/00015125/0	do użytkowania rolniczego	5 lat	70,00	dzierżawa w drodze przetargu
4.	<b>Krępnica</b>	2/1, 3/1, 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/11	R IV a - 0,59 R IV b - 1,8854 R V - 0,8973 Ps V - 0,0537	JG1B/00015112/6	do użytkowania rolniczego	5 lat	1.520,00	dzierżawa w drodze przetargu
5.	<b>Krępnica</b>	335	RVI – 0,57 RV – 0,36	JG1B/00015112/6	do użytkowania rolniczego	5 lat	110,00	dzierżawa w drodze przetargu
6.	<b>Kruszyn</b>	13	RIVa – 0,49 RIIIb – 0,26	JG1B/00014895/1	do użytkowania rolniczego	5 lat	530,00	dzierżawa w drodze przetargu

7.	<b>Kruszyn</b>	308	RIIIb – 0,41	JG1B/00014895/1	do użytkowania rolniczego	5 lat	340,00	dzierżawa w drodze przetargu
8.	<b>Suszki</b>	256/2	Ps III - 0,28 R IIIb – 0,22 Ps IV – 0,17 Ps V – 0,08 R IVa – 0,05	JG1B/0015110/2	do użytkowania rolniczego	5 lat	510,00	dzierżawa w drodze przetargu
9.	<b>Trzebień</b>	184	RIVa – 0,4941 RIIIb – 0,3897	JG1B/14824/3	do użytkowania rolniczego	5 lat	640,00	dzierżawa w drodze przetargu

**Termin wnoszenia opłat:** czynsz dzierżawny wnoszony będzie w dwóch ratach: do 15 marca i do 15 września każdego roku obowiązywania umowy.

Dzierżawca zobowiązany jest również do ponoszenia opłat z tytułu podatku od nieruchomości.

**Zasady aktualizacji czynszu:** Wdzierżawiający jest uprawniony do korygowania czynszu dzierżawnego raz w roku o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług podanego przez GUS za ubiegły rok kalendarzowy, w przypadku kiedy stawka czynszu wzrośnie o minimum 10 zł.