

WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC
OGŁASZA PIERWSZY USTNY OGRANICZONY
PRZETARG NA SPRZEDAŻ
działki położonej w obrębie KRASZOWICE,
wpisanej do księgi wieczystej nr JG1B/00015106/1

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
298	0,05	Tereny rolne wyłączone spod zabudowy (symbol planu Rp)	2.500,00	200,00

Przetarg odbędzie się w dniu 21 lipca 2023 r. o godz. 10.00
w Urzędzie Gminy w Bolesławcu ul. Teatralna 1a (pok. nr 8)

Uzasadnienie wyboru formy przedmiotu ustnego ograniczonego:
Przetarg został ograniczony do współwłaścicieli działek nr 297 i nr 299

Warunki udziału w przetargu:

1. Wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **17 lipca 2023 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy).
2. Złożenie w sekretariacie Urzędu Gminy Bolesławiec, przy ul. Teatralnej 1a, do dnia **18 lipca 2023 r.** dowodu potwierdzającego prawo własności nieruchomości przyległej – w formie aktu notarialnego bądź odpisu księgi wieczystej – w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Kraszowice”.
3. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bolesławiec w dniu **19 lipca 2023 r.**

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00
po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać
w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej
Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75 732 32 21 do 23 wew. 116

Nieruchomość zostaje przyjęta w stanie istniejącym. Ewentualne wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Bolesławiec za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Bolesławiec, dnia 14 czerwca 2023 r.

ZASTĘPCA WÓJTA
Jaworski
mgr inż. **Roman Jaworski**