

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC  
OGŁASZA CZWARTY USTNY PRZETARG  
NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**

**działek położonych w obrębie Bożejowice przeznaczonych  
w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi na cele  
zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu B-MN29)  
oraz w części tereny komunikacji – drogi klasy dojazdowej  
(symbol planu B-KDD11)  
wpisanych do księgi wieczystej nr JG1B/00015108/5**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Cena wywoławcza (zł)</b>	<b>Wadium (zł)</b>
94/23	0,09	108.000,00 + 23 % VAT	10.000,00
94/24	0,09	108.000,00 + 23 % VAT	10.000,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 4 listopada 2022 roku  
o godz. 11.30 w Urzędzie Gminy w Bolesławcu  
ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)**

Na sprzedaż nieruchomości odbył się:  
I przetarg w dniu 13 maja 2022 r.  
II przetarg w dniu 1 lipca 2022 r.  
III przetarg w dniu 12 sierpnia 2022r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 z dopiskiem „Przetarg na działkę Nr ...” w terminie do **31 października 2022 roku** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy)

Dowód wpłaty należy okazać przed przetargiem.

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00  
po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać  
w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej  
pok. Nr 7 tel. 75 732 32 21 wew. 116**

Nieruchomość zostaje przyjęta w stanie istniejącym. Ewentualne wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Bolesławiec za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.  
Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

**WÓJT**

/-/ mgr Andrzej Dutkowski

Bolesławiec, dnia 28 września 2022 r.

