

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC
OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG
NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**

**działki położonej w obrębie Kraśnik Górny przeznaczonej
w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako tereny rolne
wyłączone spod zabudowy, wpisanej do księgi wieczystej nr JG1B/00020695/4**

Nr działki	Klasoużytek i powierzchnia (ha)	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
444	Ls – 0,08 N – 0,08 RV – 0,39	15.400,00	1.000,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 maja 2022 r.
o godz. 11.30 w Urzędzie Gminy w Bolesławcu
ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)**

W przypadku nabycia nieruchomości przez osobę nie będącą rolnikiem indywidualnym
prawo pierwokupu zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku
o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1405 t.j.) przysługuje Krajowemu
Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa działającemu na rzecz Skarbu Państwa.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy
prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec
nr 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **16 maja 2022 roku**
(za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy).

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00
po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać
w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej
pok. nr 7 tel. 75 732 32 21 wew. 116**

Nieruchomość zostaje przyjęta w stanie istniejącym. Ewentualne wznowienie granic odbywa się na
koszt i staraniem nabywcy. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Bolesławiec za wady ukryte
nieruchomości wystawionej do przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia
w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu,
Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

ZASTĘPCA WÓJTA
/-/
mgr inż. Roman Jawo

Bolesławiec, dnia 11 kwietnia 2022r.