

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC  
OGŁASZA TRZECI USTNY PRZETARG  
OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**

**działki położonej w obrębie Parkoszów przeznaczonej  
w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako: - tereny rolne wyłączone  
spod zabudowy, - w części na poszerzenie drogi klasy lokalnej,  
wpisanej do księgi wieczystej nr JG1B/00015130/8**

Nr działki	Klasoużytek i powierzchnia (ha)	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
43	N – 1,69	31.500,00	3.000,00

**Uzasadnienie wyboru formy przetargu ustnego ograniczonego:**

Wybór formy przetargu jako przetargu ograniczonego ustnego jest konsekwencją zmiany przepisów związanych z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnych Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw w tym z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1405). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób tj. osób, które są przedmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1405).

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 stycznia 2021 r.  
o godz. 10.30 w Urzędzie Gminy w Bolesławcu  
ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)**

Na sprzedaż nieruchomości odbył się:  
pierwszy przetarg w dniu 11 września 2020 r.  
drugi przetarg w dniu 30 października 2020 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **18 stycznia 2021 roku** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy).

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00  
po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać  
w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej  
pok. nr 7 tel. 75 732 32 21 wew. 116**

Nieruchomość zostaje przyjęta w stanie istniejącym. Ewentualne wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Bolesławiec za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

ZASTĘPCA WÓJTA  
/-/  
mgr inż. Roman Jaworski

Bolesławiec, dnia 1 grudnia 2020 r.

