

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC
OGŁASZA DRUGI USTNY PRZETARG
OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**

**działki położonej w obrębie Dąbrowa Bolesławiecka przeznaczonej
w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi
na tereny rolnicze, wpisana do księgi wieczystej nr JG1B/00015125/0**

Nr działki	Klasa i powierzchnia (ha)	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
323/9	RV – 0,06 N – 0,02	3.000,00	300,00

Dodatkowe informacje dotyczące planu zagospodarowania przestrzennego wsi dla działki:

- granica obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 500 lat (zasięg wody 0,2%);
- granica obszaru narażonego na zalewanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego;
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią (zasięg wody 1%).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami, długami ani roszczeniami na rzecz osób trzecich.

**Przetarg odbędzie się w dniu 4 grudnia 2020 r.
o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Bolesławcu
ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)**

Na sprzedaż odbyła się pierwszy przetarg w dniu 23 października 2020 r.

Uzasadnienie wyboru formy przedmiotu ustnego ograniczonego:

Przetarg został ograniczony do współwłaścicieli działek przyległych ze względu na małą powierzchnię działki.

Warunki udziału w przetargu:

1. Wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **30 listopada 2020 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gmin).
2. Złożenie w sekretariacie Urzędu Gminy Bolesławiec, przy ul. Teatralnej 1a, do dnia **30 listopada 2020 r.** dowodu potwierdzającego prawo własności nieruchomości przyległej – w formie aktu notarialnego bądź odpisu księgi wieczystej – w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Dąbrowa Bolesławiecka, działka nr 232/9”.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bolesławiec w dniu **2 grudnia 2020 r.**

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać
w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej
Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75 732 32 21 do 23 wew. 116**

Nieruchomość zostaje przyjęta w stanie istniejącym. Ewentualne wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Bolesławiec za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

WÓJT

/-/

mgr Andrzej Dutkowski