

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC**  
**OGŁASZA TRZECI USTNY OGRANICZONY**  
**PRZETARG NA SPRZEDAŻ**  
**działki położonej w obrębie Golnice, wpisanej do księgi wieczystej**  
**nr JG1B/00015132/2**

Nr działki	Powierzchnia (ha)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
228/4	0,02	Tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej – istniejącej (symbol planu MZ)	6.000,00 + 23 % VAT	600,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 4 grudnia 2020 r. o godz. 11.00**  
**w Urzędzie Gminy w Bolesławcu ul. Teatralna 1a (pok. nr 17)**

Na sprzedaż nieruchomości odbył się:  
pierwszy przetarg w dniu 21 sierpnia 2020 r.  
drugi przetarg w dniu 23 października 2020 r.

**Uzasadnienie wyboru formy przetargu ustnego ograniczonego:**  
Przetarg został ograniczony do współwłaścicieli działek przyległych  
w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

**Warunki udziału w przetargu:**

1. Wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **30 listopada 2020 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gmin).
2. Złożenie w sekretariacie Urzędu Gminy Bolesławiec, przy ul. Teatralnej 1a, do dnia **30 listopada 2020 r.** dowodu potwierdzającego prawo własności nieruchomości przyległej – w formie aktu notarialnego bądź odpisu księgi wieczystej – w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Golnice”.
3. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bolesławiec w dniu **2 grudnia 2020 r.**

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać**  
**w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej**  
**pok. nr 7 tel. 75/732 32 21 do 23 wew. 116**

Nieruchomość zostaje przyjęta w stanie istniejącym. Ewentualne wznowienie granic odbywa się na koszt i staraniem nabywcy. Wyłącza się odpowiedzialność Gminy Bolesławiec za wady ukryte nieruchomości wystawionej do przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.  
Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny

WÓJT  
/-/  
mgr Andrzej Dutkowski