

**UCHWAŁA NR IX/64/15
RADY GMINY BOLESŁAWIEC**

z dnia 4 listopada 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
oraz wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 tekst jedn. z późniejszymi zmianami¹⁾) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 tekst jedn. z późniejszymi zmianami²⁾)

u c h w a l a s i ę , c o n a s t ę p u j e :

§ 1. 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,81 zł od 1 m²** powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,32 zł od 1 m²** powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r, poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,00 zł od 1 m²** powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,61 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,77 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,65 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,63 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,92 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,

3) od budowli - **2 % ich wartości**, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

2. Zwalnia się z opodatkowania podatkiem od nieruchomości:

1) budynki, budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2012 r., poz. 406 tekst jedn. z późniejszymi zmianami³⁾), za wyjątkiem nieruchomości dzierżawionych lub wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 1045.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 528, Dz. U. z 2015r. poz. 699, Dz. U. z 2015r. poz. 774, Dz. U. z 2015r. poz. 1045, Dz. U. z 2015r. poz. 1283, Dz. U. z 2015r. poz. 1777

³⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014r. poz. 423, Dz. U. z 2015r. poz. 337,

- 2) budynki, budowle i grunty zajęte na prowadzenie zadań z zakresu kultury fizycznej realizowanych przez sport i rekreację ruchową, w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1996r. o kulturze fizycznej (Dz. U. z 2012 r., Nr 226, poz. 1675 tekst jedn. z późniejszymi zmianami), za wyjątkiem nieruchomości dzierzawionych lub wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 3) budynki, budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie na potrzeby pomocy społecznej i ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem nieruchomości dzierzawionych lub wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej
- 4) grunty wykorzystywane na potrzeby związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych
- 5) grunty zajęte pod cmentarze

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

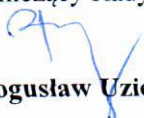
§ 3. Z dniem 1 stycznia 2016 roku traci moc uchwała Nr XIX/132/12 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 14 listopada 2012 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwałę podaje się do publicznej wiadomości przez rozplakatowanie we wszystkich sołectwach na terenie gminy oraz na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.



Przewodniczący Rady Gminy


Bogusław Uziej