

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC
OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG
NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**

**nieruchomości zabudowanej budynkiem starego kościoła poewangelickiego
wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1309 z dn. 11.05.1965 r.,
położonej w obrębie Ocice, w granicach działki nr 521 o pow. 0,13 ha
(dane z ewidencji gruntów), przeznaczonej w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy usługowej
(symbol planu 83U) w strefie „B” ochrony konserwatorskiej,
wpisanej do księgi wieczystej nr JG1B/00015134/6**

| | |
|------------------------|---------------------|
| Cena wywoławcza | 39.500,00 zł |
| Wadium | 3.000,00 zł |

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 lipca 2015 roku
o godz. 10.30 w Urzędzie Gminy w Bolesławcu
ul. Teatralna 1a (pok. nr 13)**

Kościół poewangelicki podlega ochronie i opiece na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 poz. 1446).

Urząd Gminy posiada sporządzony dla obiektu projekt budowlany dotyczący prac zabezpieczających, uzgodniony z Konserwatorem zabytków postanowieniem nr 499/2014 z dnia 24.11.2014 r.

*Prace zabezpieczające polegają mają na wzmocnieniu, stabilizacji konstrukcji oraz zabezpieczeniu więźby i naprawie pokrycia dachu wraz z rozbiórką dobudówki.
Termin realizacji do końca 2015 r.*

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **20 lipca 2015 roku** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy)

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać
w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami
Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75 732 32 21 do 23 wew. 116**

Nabywca działki zobowiązany jest pokryć dodatkowo koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz koszty okazania granic.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.