

UCHWAŁA NR XXIV/193/13
RADY GMINY BOLESŁAWIEC

z dnia 5 czerwca 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Mierzwin i Krępnica pod
obiekty publiczne Gminy Bolesławiec.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567, z 2013 r. poz. 153) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405)

uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Mierzwin i Krępnica pod obiekty publiczne Gminy Bolesławiec.

2. Granice terenu objętego zmianą przedstawiono na załącznikach graficznych:

- 1) nr 1 – obręb Krępnica,
- 2) nr 2 – obręb Mierzwin,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Bogusław Uziej

UZASADNIENIE

Obszar opracowania niniejszej uchwały obejmuje działki nr 225, 226, 227/1, 227/2 i 229 w obrębie Krępnic oraz działkę nr 71/3 w obrębie Mierzwin, dla których ustalenia obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ograniczają możliwość zagospodarowania, wynikającą z powziętych przez Gminę zamierzeń inwestycyjnych.

Działki nr 225, 226, 227/1, 227/2 i 229 w obrębie Krępnic, obejmujące grunty rolnicze klasy IV i V, przeznaczone są w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Krępnic, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/98/04 Rady Gminy w Bolesławcu z dnia 3 marca 2004r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 99 poz. 1770 z dnia 28 maja 2004 roku jako tereny rolne wyłączone spod zabudowy, o symbolu na rysunku planu R. Działka nr 71/3 w obrębie Mierzwin, obejmująca łąki klasy IV, przeznaczona jest w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/138/04 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 29 grudnia 2004 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 60 poz. 1295 z dnia 7 kwietnia 2005 roku, jako tereny zieleni izolacyjnej, o symbolu na rysunku planu ZI.

Zarówno przeznaczenie rolnicze jak i zieleni izolacyjnej uniemożliwiają lokalizowanie obiektów publicznych na ww. działkach. Nowy plan miejscowy ma na celu dostosowanie określonych w nim terenów do potrzeb mieszkańców, wynikających z ich woli i programu inwestycyjnego gminy.

Z uwagi na stopień zagospodarowania terenu w ww. miejscowościach oraz rozmieszczenie proponowanych zmian nie ma konieczności w bieżącym roku zmian powyższych planów w pełnych granicach wsi. Natomiast cele społeczne i harmonogram prac inwestycyjnych Gminy Bolesławiec predestynują te tereny do zmiany w pierwszej kolejności.