

UCHWAŁA NR XXXI/245/14
RADY GMINY BOLESŁAWIEC

z dnia 5 marca 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594, 645, 1318) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951, 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238)

uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów.

2. Granice terenu objętego zmianą przedstawiono na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Bogusław Uziej

UZASADNIENIE

Teren objęty projektem planu miejscowego położony jest w gminie Bolesławiec i obejmuje w całości wieś Żeliszów. Granice opracowania określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów, nie pokrywa się z potrzebami mieszkańców wsi

Postępująca urbanizacja wymusza weryfikację rozmieszczenia terenów zainwestowania w zakresie dalszej możliwości rozwoju tak miejscowości jak i gminy.

Zakres, znaczenie i rozmieszczenie przestrzenne wprowadzanych zmian przemawiają za zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żeliszów w granicach administracyjnych wsi, uwzględniając przy tym powiązania z obszarami sąsiadujących wsi.

