

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC  
OGŁASZA TRZECI USTNY PRZETARG  
NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**

**lokal użytkowy (świetlica wiejska), położony w obrębie Stara Oleszna  
wpisana do księgi wieczystej JG1B/00015115/7**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia działki (ha)</b>	<b>Powierzchnia użytkowa i pow. zabudowy</b>	<b>Cena wywoławcza (zł)</b>	<b>Wadium (zł)</b>
43	0,08	84,54 m <sup>2</sup> 94 m <sup>2</sup>	50.000,00	5.000,00



**Oznaczenie nieruchomości:**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Stara Oleszna – uchwała Rady Gminy w Bolesławcu XVI/111/04 z dnia 09 czerwca 2004 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 141 poz. 2384 z dnia 27 lipca 2004 r. grunt przeznaczony jest jako tereny usług publicznych i oznaczona na rysunku planu symbolem **Up**.

**Opis lokalu:**

Lokal użytkowy wolnostojący o pow. użytkowej 84,54 m<sup>2</sup>. Konstrukcja stalowa z obudową ścianami prefabrykowanymi stalowymi z warstwą termoizolacyjną. Strop płaski kryty blachodachówką, stolarka okienna PCV, drzwi wejściowe aluminiowe, posadzka – płytki gresowe na całej powierzchni. Instalacje – eklektyczna, wodno – kanalizacyjna. Ogrzewanie elektryczne.

**Na sprzedaż nieruchomości odbył się:**

I przetarg w dniu 6 października 2017 r.

II przetarg w dniu 5 stycznia 2018 r.

**Przetarg odbędzie się w dniu 23 marca 2018 r.  
o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Bolesławcu  
ul. Teatralna 1a (pok. nr 13)**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **19 marca 2018 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy). Dowód wpłaty należy okazać przed przetargiem. Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75732 32 21 do 23 wew. 116**

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Bolesławiec, dnia 15 lutego 2018 r.

**ZASTĘPCA WÓJTA**  
*[Podpis]*  
**mgr inż. Roman Jaworski**