

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC
OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG
NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**

**lokal użytkowy (świetlica wiejska), położony w obrębie Stara Oleszna
wpisana do księgi wieczystej JG1B/00015115/7**

Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Powierzchnia użytkowa i pow. zabudowy	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
43	0,08	84,54 m ² 94 m ²	70.000,00	7.000,00



Oznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Stara Oleszna – uchwała Rady Gminy w Bolesławcu XVI/111/04 z dnia 09 czerwca 2004 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 141 poz. 2384 z dnia 27 lipca 2004 r. grunt przeznaczony jest jako tereny usług publicznych i oznaczona na rysunku planu symbolem Up.

Opis lokalu:

Lokal użytkowy wolnostojący o pow. użytkowej 84,540 m². Konstrukcja stalowa z obudową ścianami prefabrykowanymi stalowymi z warstwą termoizolacyjną. Strop płaski kryty blachodachówką, stolarka okienna PCV, drzwi wejściowe aluminiowe, posadzka – płytki gresowe na całej powierzchni. Instalacje – elektryczna, wodno – kanalizacyjna. Ogrzewanie elektryczne.

**Przetarg odbędzie się w dniu 6 października 2017 r.
o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy w Bolesławcu
ul. Teatralna 1a (pok. nr 13)**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **2 października 2017 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy). Dowód wpłaty należy okazać przed przetargiem.

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75732 32 21 do 23 wew. 116

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.

Bolesławiec, dnia 31 sierpnia 2017 r.