

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC**  
**OGŁASZA PIERWSZY USTNY OGRANICZONY**  
**PRZETARG NA SPRZEDAŻ**  
**działki położonej w obrębie Stare Jaroszewice**  
**wpisanej do księgi wieczystej nr JG1B/00015109/2**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy</b>	<b>Cena wywoławcza (zł)</b>	<b>Wadium (zł)</b>
122	0,42	Tereny rolne wyłączone spod zabudowy (symbol planu R)	15.500,00	1.500,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 29 września 2017 r. o godz. 11.00**  
**w Urzędzie Gminy w Bolesławcu ul. Teatralna 1a (pok. nr 14)**

**Uzasadnienie wyboru formy przedmiotu ustnego ograniczonego:**

Wybór formy przetargu jako przetargu ograniczonego ustnego jest konsekwencją zmiany przepisów związanych z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnych Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw w tym z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób tj. osób, które są przedmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 ze zm.).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **25 września 2017 roku** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy).

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać**  
**w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami**  
**pok. nr 7 tel. 75/732 32 - 21 do 23 wew. 116**

Nabywca działki zobowiązany jest pokryć dodatkowo koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz koszty okazania granic.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny