

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC  
OGŁASZA PIERWSZY USTNY PRZETARG  
OGRANICZONY NA SPRZEDAŻ**

**działek położonych w obrębie ŻELISZÓW przeznaczonych  
w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego  
wsi na tereny role wyłączone spod zabudowy (symbol planu 21.R),  
wpisanej do księgi wieczystej nr JG1B/00015134/6**

<b>Nr działki</b>	<b>Klasa i powierzchnia (ha)</b>	<b>Cena wywoławcza (zł)</b>	<b>Wadium (zł)</b>
279/4	dr – 0,04	1.000,00	100,00
279/14	RV – 0,31	8.000,00	800,00

**Uzasadnienie wyboru formy przetargu ustnego ograniczonego:**

Wybór formy przetargu jako przetargu ograniczonego ustnego jest konsekwencją zmiany przepisów związanych z wejściem w życie, z dniem 30 kwietnia 2016 r. ustawy z dnia 14 kwietnia 2016 r. o wstrzymaniu sprzedaży nieruchomości Zasobu Własności Rolnych Skarbu Państwa oraz o zmianie niektórych ustaw w tym z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803). Warunki przetargowe mogą być spełnione tylko przez ograniczoną liczbę osób tj. osób, które są przedmiotami uprawnionymi do nabycia nieruchomości rolnej w rozumieniu przepisów art. 2a ust. 1 i 2 oraz art. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. z 2012 r. poz. 803 ze zm.).

**Przetarg odbędzie się w dniu 9 czerwca 2017 r.  
o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Bolesławcu  
ul. Teatralna 1a (pok. nr 13)**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **5 czerwca 2017 roku** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy).

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00 po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać  
w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami  
pok. nr 7 tel. 75/732 32 - 21 do 23 wew. 116**

Nabywca działki zobowiązany jest pokryć dodatkowo koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz koszty okazania granic.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny