

WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC

ogłasza rokowania ograniczone do właścicieli nieruchomości sąsiednich na sprzedaż

**nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w obrębie Żeliszów,
w granicach działki nr 443 o pow. 0,0151 ha, przeznaczonej w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy zagrodowej,
wpisanej do księgi wieczystej nr JG1B/00015109/2**

**Cena wywoławcza
Zaliczka**

**2.350,00 zł
200,00 zł**

**Na sprzedaż nieruchomości odbył się:
I przetarg ograniczony w dniu 22 stycznia 2016 roku
II przetarg ograniczony w dniu 10 czerwca 2016 roku**

Uzasadnienie wyboru formy rokowań ograniczonych:
Przetarg został ograniczony do współwłaścicieli działek przyległych ze względu
na brak dostępu do drogi publicznej.

**Rokowania odbędą się w dniu 19 sierpnia 2016 roku o godz. 10.30
w Urzędzie Gminy w Bolesławcu ul. Teatralna 1a (pok. nr 13)**

Pisemne zgłoszenie udziału w rokowaniach należy składać w zamkniętej kopercie do dnia
12 sierpnia 2016 roku do godz. 15.00 w siedzibie Urzędu Gminy w Bolesławcu, ul. Teatralna 1 a.

Koperta powinna być zamknięta i opisana w następujący sposób:

„Rokowania – działka nr 443, położona w obrębie Stare Jaroszewice”

Zgłoszenie udziału w rokowaniach winno zawierać:

1. Imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot;
2. Datę sporządzenia zgłoszenia;
3. Oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
4. Proponowaną cenę (nie niższa niż cena wywoławcza) i sposób jej zapłaty;
5. Dowód wpłaty zaliczki – którą należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr konta 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **12 sierpnia 2016 roku** (za datę wpłacenia zaliczki uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gminy);
6. Dowód potwierdzający prawo własności nieruchomości sąsiedniej – w formie aktu notarialnego bądź odpisu księgi wieczystej

Oględzin nieruchomości można dokonać w dni robocze w godz. od 10:00 do 14:00
po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

**Szczegółowe informacje o rokowaniach można uzyskać w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy pok. nr 7 tel. 75 732 32 21 do 23 wew. 116**

Nabywca działki zobowiązany jest pokryć dodatkowo koszty przygotowania nieruchomości
do sprzedaży oraz koszty okazania granic.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie
wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora rokowań, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy,
a wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania rokowań w przypadku uzasadnionej przyczyny.

ZASTĘPCA WÓJTA
/-/
mgr inż. Roman Jaworski