

**UCHWAŁA NR XI/96/16**  
**RADY GMINY BOLESŁAWIEC**  
z dnia 24 lutego 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego wsi Lipiany**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1045, 1515 i 1890) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890)*

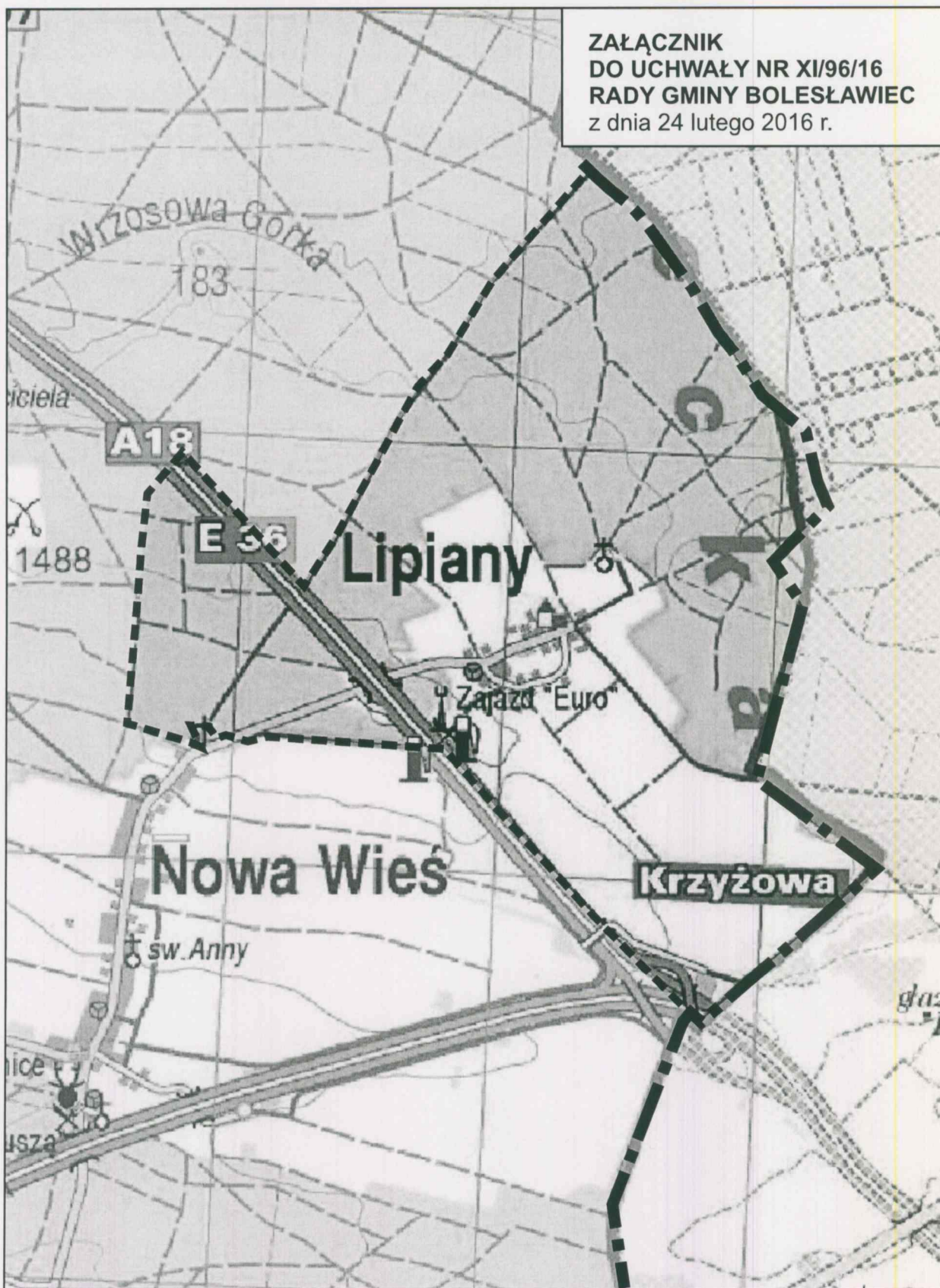
**uchwała się, co następuje:**

- § 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lipiany.
2. Granice terenu objętego zmianą przedstawiono na załączniku graficznym.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Bogusław Uziej*

ZAŁĄCZNIK  
DO UCHWAŁY NR XI/96/16  
RADY GMINY BOLESŁAWIEC  
z dnia 24 lutego 2016 r.



**Legenda**

-  granica obszaru objętego opracowaniem
-  granica Gminy Bolesławiec

Skala 1:25 000



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Bogusław Uziej*

## UZASADNIENIE

Teren objęty projektem planu miejscowego położony jest w gminie Bolesławiec i obejmuje w całości wieś Lipiany. Granice opracowania określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Lipiany, został uchwalony Uchwałą nr XIV/99/04 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 3 marca 2004 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2004 r., Nr 99, poz. 1771.

Postępująca urbanizacja, jak i potrzeby mieszkańców wsi wymuszają weryfikację rozmieszczenia terenów zainwestowania w zakresie dalszego rozwoju miejscowości, jak i gminy. Ustalenia zawarte w obowiązującym planie miejscowym nie pokrywają się z potrzebami mieszkańców.

Zakres, znaczenie i rozmieszczenie przestrzenne wprowadzanych zmian przemawiają za zmianą obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Lipiany w granicach administracyjnych wsi, uwzględniając przy tym powiązania z obszarami sąsiadujących wsi.

