

**WÓJT GMINY BOLESŁAWIEC**  
**OGŁASZA PIERWSZY USTNY OGRANICZONY**  
**PRZETARG NA SPRZEDAŻ**  
**nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie Stare Jaroszowice,**  
**wpisanej do księgi wieczystej nr JG1B/00015109/2**

<b>Nr działki</b>	<b>Powierzchnia (ha)</b>	<b>Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy</b>	<b>Cena wywoławcza (zł)</b>	<b>Wadium (zł)</b>
443	0,0151	Tereny zabudowy zagrodowej (symbol planu 53 RM)	5.800,00	500,00

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 stycznia 2016 r. o godz. 12.00**  
**w Urzędzie Gminy w Bolesławcu ul. Teatralna 1a (pok. nr 14)**

**Uzasadnienie wyboru formy przetargu ustnego ograniczonego:**

Przetarg został ograniczony do współwłaścicieli działek przyległych ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.

**Warunki udziału w przetargu:**

1. Wpłacenie wadium na rachunek Urzędu Gminy prowadzony przez Łużycki Bank Spółdzielczy w Lubaniu Oddział Bolesławiec nr 92 8392 0004 2600 2017 2000 0040 w terminie do **18 stycznia 2016 r.** (za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Gmin).
2. Złożenie w sekretariacie Urzędu Gminy Bolesławiec, przy ul. Teatralnej 1a, do dnia **18 stycznia 2016 r.** dowodu potwierdzającego prawo własności nieruchomości przyległej – w formie aktu notarialnego bądź odpisu księgi wieczystej – w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Stare Jaroszowice, działka nr 443”.
3. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu wywieszona zostanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bolesławiec w dniu **19 stycznia 2016 r.**

**Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać**  
**w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami**  
**pok. nr 7 tel. 75/732 32 21 do 23 wew. 116**

Nabywca działki zobowiązany jest pokryć dodatkowo koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży oraz koszty okazania granic.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i w terminie wyznaczonym do zawarcia umowy przez organizatora przetargu, Wójt Gminy może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu w przypadku uzasadnionej przyczyny.